

MAGNIFICENT FLAT OF 173 M², 3 BEDROOMS + TERRACE + PK

840 000 €

Ref 5625560

Ixelles - Apartment 1862 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



About this property

Facing the Abbaye de la Cambre, very attractive luxury flat of 173 m², with a magnificent view of the Abbey. It comprises 20 m² circular entrance hall opening onto an interior atrium, 60 m² living room with bow window, 15 m² fitted kitchen, 10 m² north-east-facing terrace, 2 m² cloakroom with separate water closet, 8 m² night hall, 2 12 m² bedrooms, 6 m² bathroom, 23 m² master bedroom with dressing area, 8 m² full bathroom. Rear south-facing terrace of 10 m² adjoining the three bedrooms. 2 m² utility room with boiler. Additional parking space at €30,000. PEB C

VANEAU LECOBEL
BRUSSELS SOUTH
G. Brugmann Square 10B
1050 Ixelles
ph +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Reference : 5625560

Price : 840 000 €

Surface : 1862 sq ft

Bedroom(s) : 3

Floor : 6

Bathroom(s) : 2

Cellar : Yes

Elevator : Yes

Parking(s) : 1

Terrace : Yes

Availability : 01/07/2024

MAGNIFICENT FLAT OF 173 M², 3 BEDROOMS + TERRACE + PK

840 000 €

Ref 5625560

Ixelles - Apartment 1862 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





MAGNIFICENT FLAT OF 173 M², 3 BEDROOMS + TERRACE + PK

840 000 €

Ref 5625560

Ixelles - Apartment 1862 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés