

# PL. BRUGMANN: BEAUTIFUL DUPLEX PENTHOUSE 2 BR. + TERRACE

2 000 €

Ref 6551101

Ixelles - Apartment 1636 sq ft

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## About this property

Opposite Place Georges Brugmann, magnificent duplex penthouse apartment completely renovated with a total surface area of  $\pm 152 \text{ m}^2$  in a beautiful mansion. It consists of an entrance hall with cloakroom and a separate toilet, a large living/dining room ( $\pm 50 \text{ m}^2$ ) with new open kitchen super equipped, 2 beautiful bedrooms ( $\pm 15 \text{ m}^2$  and  $\pm 14 \text{ m}^2$ ), an office ( $\pm 11 \text{ m}^2$ ), a bathroom, a shower room and a laundry area. Pretty and large terrace ( $\pm 30 \text{ m}^2$ ) facing East. Large cellar ( $\pm 9 \text{ m}^2$ ). All charges are individual. PEB G. To discover as soon as possible !!

VANEAU LECOBEL

RENTALS

Georges Brugmann square

10B, 1050 Ixelles

ph +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Reference :** 6551101

**Price :** 2 000 €

**Surface :** 1636 sq ft

**Bedroom(s) :** 2

**Floor :** 2

**Bathroom(s) :** 2

**Shower room(s) :** 1

**Cellar :** Yes

**Terrace :** Yes

**Availabili** 05/03/2025

**ty :**

PL. BRUGMANN: BEAUTIFUL DUPLEX PENTHOUSE 2  
BR. + TERRACE

2 000 €

Ref 6551101

Ixelles - Apartment 1636 sq ft

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels





PL. BRUGMANN: BEAUTIFUL DUPLEX PENTHOUSE 2  
BR. + TERRACE

2 000 €

Ref 6551101

Ixelles - Apartment 1636 sq ft

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**