

MOLIÈRE: RENOVATED 4-BEDR. FLAT, 4 BATHR. TERRACE POSSIBLE

780 000 €

Ref 6765681

Ixelles - Apartment 1582 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



About this property

On the prestigious Avenue Molière, magnificent apartment with a surface area of ± 147m² on the 5th floor of a recently renovated luxury building. It is composed as follows: Living room with open kitchen of ± 54 m², night hall of ± 9.5 m², 4 bedrooms of ± 24 m², ± 16 m², ± 11.2 m² and ± 10 m² with a shower room adjoining each of the bedrooms, 2 separate toilets. Also: Apartment renovated in 2022, individual gas boiler, double glazing, electricity up to standards, double flow VMC, low charges, PEB C. Not to be missed!!

VANEAU LECOBEL
BRUSSELS SOUTH
G. Brugmann Square 10B
1050 Ixelles
ph +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Reference : 6765681

Price : 780 000 €

Surface : 1582 sq ft

Bedroom(s) : 4

Floor : 5

Bathroom(s) : 4

Cellar : Yes

Elevator : Yes

**MOLIÈRE: RENOVATED 4-BEDR. FLAT, 4 BATHR.
TERRACE POSSIBLE**

780 000 €

Ref 6765681

Ixelles - Apartment 1582 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



**MOLIÈRE: RENOVATED 4-BEDR. FLAT, 4 BATHR.
TERRACE POSSIBLE**

780 000 €

Ref 6765681

Ixelles - Apartment 1582 sq ft

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés