

SOUS OFFRE ! OBSERVATOIRE: BELLE SURFACE DE BUREAUX AVEC JARDIN ET PARKINGS

590 000 €

Ref 6142496

Uccle - Bureaux et commerces 201 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

SOUS OFFRE !! Situé dans le quartier de l'Observatoire, belle surface de \pm 201 m² bruts de bureaux situés au rez de jardin dans un petit immeuble résidentiel. La surface est actuellement aménagée en quatre bureaux cloisonnés et une partie en "open space". Un double sanitaire homme/dame et une kitchenette complète cet espace. Joli jardin SO d'environ 70m². Au sous-sol se trouve deux emplacements de parking. Possibilité de cabinets médicaux, profession libérale. Emplacement de parking à 30.000€/unité en supplément. Bail en cours jusqu'au 31/03/2025.

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 6142496

Prix : 590 000 €

Surface : 201 m²

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Disponib 01/06/2023

ilité :

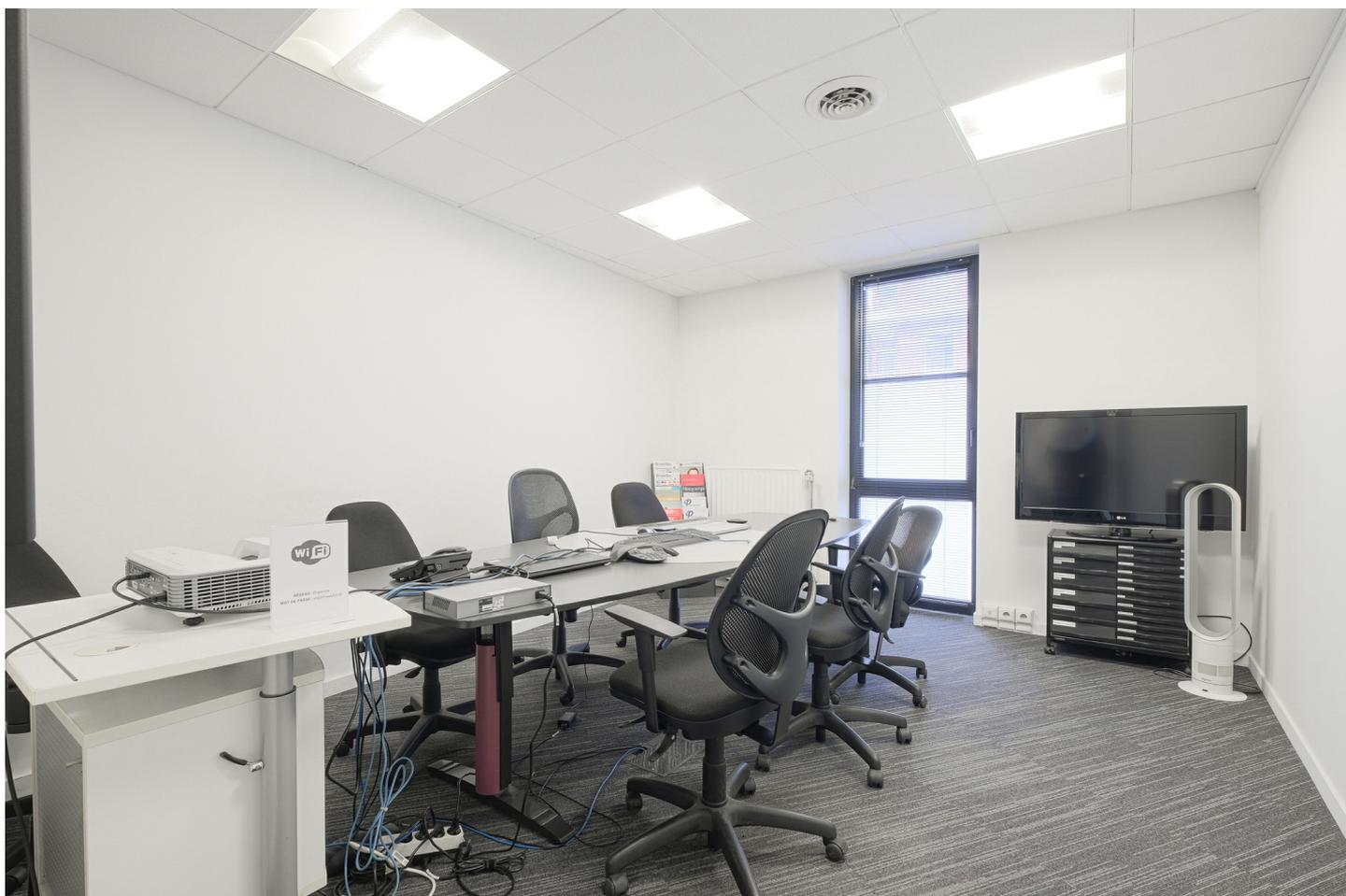
SOUS OFFRE ! OBSERVATOIRE: BELLE SURFACE DE BUREAUX AVEC JARDIN ET PARKINGS

590 000 €

Ref 6142496

Uccle - Bureaux et commerces 201 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



SOUS OFFRE ! OBSERVATOIRE: BELLE SURFACE DE BUREAUX AVEC JARDIN ET PARKINGS

590 000 €

Ref 6142496

Uccle - Bureaux et commerces 201 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés