# CAVELL/CHURCHILL : BUREAUX À LOUER + PARKING

1 850 €

Ref 6308104

Uccle - Bureaux et commerces 100 m²





### A propos de ce bien

Au croisement entre l'avenue Winston Churchill et la rue Edith Cavell, superbe plateau de bureaux d'une superficie totale de ± 100 m² dans un immeuble mixte. Il se compose d'un hall d'entrée, de 4 espaces bureaux (± ), d'une cuisine équipée, d'une salle de douche et d'un wc séparé. Deux emplacements de parkings intérieurs inclus. Nouvelle chaudière installée cette année, internet via fibre. Charges : 435 €/mois (235 € pour la provision pour l'entretien des parties communes et 200 € pour le précompte immobilier). A découvrir en exclusivité chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL LOCATION

Place Georges Brugmann, 10B 1050 Ixelles T +32 2 340 72 85

≥ rent@vaneau-lecobel.be

**Référence**: 6308104

**Prix**: 1850€

Surface: 100 m<sup>2</sup>

Etage: 2

Ascenseur: Oui

Parking(s): 1

**Charges:** 435 €









### **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis 1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente viagère

## **VANEAU**

### C'EST AUSSI

## VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an 2.5 milliards d'actifs gérés