

SOUS OFFRE !! CHÂTELAIN/ LOUISE: BEL APPARTEMENT/ STUDIO + JARDIN COMMUN

269 000 €

Ref 6345092

Bruxelles - Appartement 60 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

SOUS OFFRE !! À proximité du Châtelain, sur la prestigieuse Avenue Louise, bel appartement 1 chambre d'une superficie totale de ± 60 m² bruts. Il se compose comme suit : Hall d'entrée, watercloset séparé, kitchenette, petit balcon de ± 1 m², espace de rangement, salle de bains, séjour de ± 27 m², chambre de ± 12.5 m². Egalement : chaudière collective au gaz, double vitrage, actuellement loué, certificat électrique non conforme, local vélos dans l'immeuble, jardin commun, adoucisseur d'eau. PEB D-. À découvrir sans plus tarder !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 6345092

Prix : 269 000 €

Surface : 60 m²

Chambre(s) : 0

Etage : 2

Salle(s) de bain : 1

Jardin : Oui

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Disponib 01/02/2025

ilité :

**SOUS OFFRE !! CHÂTELAIN/ LOUISE: BEL
APPARTEMENT/ STUDIO + JARDIN COMMUN**

269 000 €

Ref 6345092

Bruxelles - Appartement 60 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



**SOUS OFFRE !! CHÂTELAIN/ LOUISE: BEL
APPARTEMENT/ STUDIO + JARDIN COMMUN**

269 000 €

Ref 6345092

Bruxelles - Appartement 60 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés