

ETANGS D'IXELLES: APPARTEMENT 3 CHAMBRES + BUREAU

475 000 €

Ref 6350453

Ixelles - Appartement 133 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

SOUS OFFRE !! Proche des Etangs d'Ixelles, bel appartement duplex d'une superficie totale de \pm 133 m² bruts. Il se compose comme suit : Hall d'entrée avec watercloset séparé, séjour de \pm 43 m², cuisine équipée de \pm 9 m², hall de nuit, salle de bains avec WC, 3 chambres de \pm 14, 11 et 9 m², bureau de \pm 7.5 m², buanderie. Également : Double vitrage, local vélo dans l'immeuble, certificat électrique non conforme, chaudière individuelle au gaz. PEB C+. A découvrir sans plus tarder !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 6350453

Prix : 475 000 €

Surface : 133 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 5

Salle(s) de bain : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

ETANGS D'IXELLES: APPARTEMENT 3 CHAMBRES + BUREAU

475 000 €

Ref 6350453

Ixelles - Appartement 133 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





ETANGS D'IXELLES: APPARTEMENT 3 CHAMBRES + BUREAU

475 000 €

Ref 6350453

Ixelles - Appartement 133 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés