

LOUISE: MAGNIFIQUE SURFACE COMMERCIALE DE ± 130 M²

540 000 €

Ref 6359150

Ixelles - Bureaux et commerces 130 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé sur la prestigieuse Avenue Louise, magnifique rez commercial de ± 130 m² avec grande vitrine à proximité immédiate de l'Hotel Solvay. Il se compose comme suit: Spacieux espace d'accueil de ± 42 m², salle d'attente de ± 10 m², couloir de ± 6.8 m² desservant 3 belles pièces privées de ± 21.5 m², 15.2 m² et 15 m², bureau de ± 7.5 m², cuisine de ± 5.3 m², wc séparé. Egalement: chauffage électrique, électricité aux normes, occupation actuelle par un cabinet dentaire, possibilité de parking. A visiter sans tarder !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 6359150

Prix : 540 000 €

Surface : 130 m²

Etage : 0

Cave : Oui

Parking(s) : 1

LOUISE: MAGNIFIQUE SURFACE COMMERCIALE DE ±
130 M²

540 000 €

Ref 6359150

Ixelles - Bureaux et commerces 130 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels





LOUISE: MAGNIFIQUE SURFACE COMMERCIALE DE ±
130 M²

540 000 €

Ref 6359150

Ixelles - Bureaux et commerces 130 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels

PRCmed
GROUP





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés