

CARSOEL/OBSERVATOIRE : SUPERBE RDC AVEC JARDIN NEUF !

2 350 €

Ref 6376382

Uccle - Appartement 128 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Dans le charmant quartier de l'Observatoire, superbe appartement rez-de-chaussée avec jardin neuf d'une superficie totale de ± 128 m² dans une magnifique résidence neuve. Il se compose d'un hall d'entrée ($\pm 3,75$ m²), d'un joli séjour avec un espace salle à manger (± 43 m²), d'une cuisine américaine super équipée ($\pm 8,65$ m²), d'un hall de nuit, de 2 belles chambres (± 20 m² et $\pm 10,65$ m²) chacune avec sa salle de douche attenante et d'un local buanderie non équipé. Jolie terrasse (± 37 m²) orientée Sud)Ouest et jardin de ville (± 250 m²). Cave incluse et un emplacement de parking avec borne de recharge électrique en supplément obligatoire (150 €/mois). Porte blindée, double vitrage, vidéophonie et bonne isolation. Charges : 150 €/mois (Provision pour l'entretien des parties communes). PEB B. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 6376382

Prix : 2 350 €

Surface : 128 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 0

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Jardin : Oui

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 150 €

Disponib 01/01/2025

ilité :

CARSOEL/OBSERVATOIRE : SUPERBE RDC AVEC JARDIN NEUF !

2 350 €

Ref 6376382

Uccle - Appartement 128 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





CARSOEL/OBSERVATOIRE : SUPERBE RDC AVEC JARDIN NEUF !

2 350 €

Ref 6376382

Uccle - Appartement 128 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés