

SABLON : SUPERBE REZ-DE-CHAUSSÉE COMMERCIAL

5 000 €

Ref 6443847

Bruxelles - Bureaux et commerces 140 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Situé au cœur du prestigieux quartier du Sablon, superbe espace commercial sur 3 niveaux entièrement rénové d'une superficie totale de ± 140 m² au sein d'une magnifique maison de style éclectique construite en 1895. Ce dernier se compose en sous-sol de 2 surface aménagée de ± 20 m² chacune. Au rez-de-chaussée de 3 pièces en enfilades (18m², 16m² et 14m²) avec une magnifique vitrine en coin. Le premier étage quant à lui se compose d'un espace bureau avec chambre forte, une kitchenette et une toilette. Porte blindée, système d'alarme et verre sécurisé. L'ensemble des compteurs sont individuel. Précompte immobilier (2.476,72 €) à charge du locataire. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 6443847

Prix : 5 000 €

Surface : 140 m²

Etage : 0

Cave : Oui

Charges : 1 €

SABLON : SUPERBE REZ-DE-CHAUSSÉE COMMERCIAL

5 000 €

Ref 6443847

Bruxelles - Bureaux et commerces 140 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





SABLON : SUPERBE REZ-DE-CHAUSSÉE COMMERCIAL

5 000 €

Ref 6443847

Bruxelles - Bureaux et commerces 140 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés