

# QUARTIER EUROPÉEN : SUPERBE DUPLEX 2 CH. ENTIÈREMENT RÉNOVÉ

1 995 €

Ref 6488613

Saint-Josse-ten-Noode - Appartement 99 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Idéalement situé à deux pas des Institutions Européennes, somptueux appartement duplex récemment rénové d'une superficie totale de  $\pm 99$  m<sup>2</sup> dans un magnifique bâtiment du 20e siècle remis à neuf. Il se compose d'un vaste séjour ( $\pm 33$  m<sup>2</sup>) avec une superbe cuisine ouverte super équipée, de 2 belles chambres ( $\pm 14$  m<sup>2</sup> et  $\pm 14$  m<sup>2</sup>), d'une salle de bains et d'un WC séparé. Ce duplex dispose également de deux balcons situés aux extrémités du salon. Charges : 75 €/mois (Provision pour l'entretien des parties communes). PEB C-. À découvrir au plus vite !

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES EST  
200 , Rue Belliard - 1000  
Bruxelles  
T +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 6488613

**Prix :** 1 995 €

**Surface :** 99 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 2

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 1

**Terrasse :** Oui

**Charges :** 75 €

QUARTIER EUROPÉEN : SUPERBE DUPLEX 2 CH.  
ENTIÈREMENT RÉNOVÉ

1 995 €

Ref 6488613

Saint-Josse-ten-Noode - Appartement 99 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels





QUARTIER EUROPÉEN : SUPERBE DUPLEX 2 CH.  
ENTIÈREMENT RÉNOVÉ

1 995 €

Ref 6488613

Saint-Josse-ten-Noode - Appartement 99 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**