

# MAGNIFIQUE TERRAIN À BÂTIR DE +/- 20 ARES AVEC CHALET.

390 000 €

Ref 6505808

Braine-le-Château - Terrain 2000 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Vaneau Lecobel est heureux de vous présenter ce magnifique terrain idéalement situé dans la commune de Braine-le-Château. Il s'agit d'un terrain avec un chalet de 70m<sup>2</sup> (idéale pour obtenir une TVA à 6%) d'une superficie totale de +/- 20 ares, offrant de multiple possibilité de construction allant jusqu'à deux maisons mitoyenne d'après la commune. La parcelle A54y n'est pas située en zone inondable. Niché dans un cadre résidentiel verdoyant et prisé, à seulement 2 minutes en voiture du Bois de Halle et 4 minutes du centre de Braine-le-Château, ce terrain offre un environnement de vie exceptionnel. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter dès maintenant par téléphone au 02/669.21.70 ou par e-mail à l'adresse [promotion@lecobel.be](mailto:promotion@lecobel.be).

VANEAU LECOBEL VENTE

NEUF

10B, Place Georges

Brugmann 1050 Ixelles

T +32 2 669 21 70

✉ [promotion@lecobel.be](mailto:promotion@lecobel.be)

**Référence :** 6505808

**Prix :** 390 000 €

**Surface :** 2000 m<sup>2</sup>

MAGNIFIQUE TERRAIN À BÂTIR DE +/- 20 ARES AVEC  
CHALET.

390 000 €

Ref 6505808

Braine-le-Château - Terrain 2000 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels



MAGNIFIQUE TERRAIN À BÂTIR DE +/- 20 ARES AVEC  
CHALET.

390 000 €

Ref 6505808

Braine-le-Château - Terrain 2000 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**