

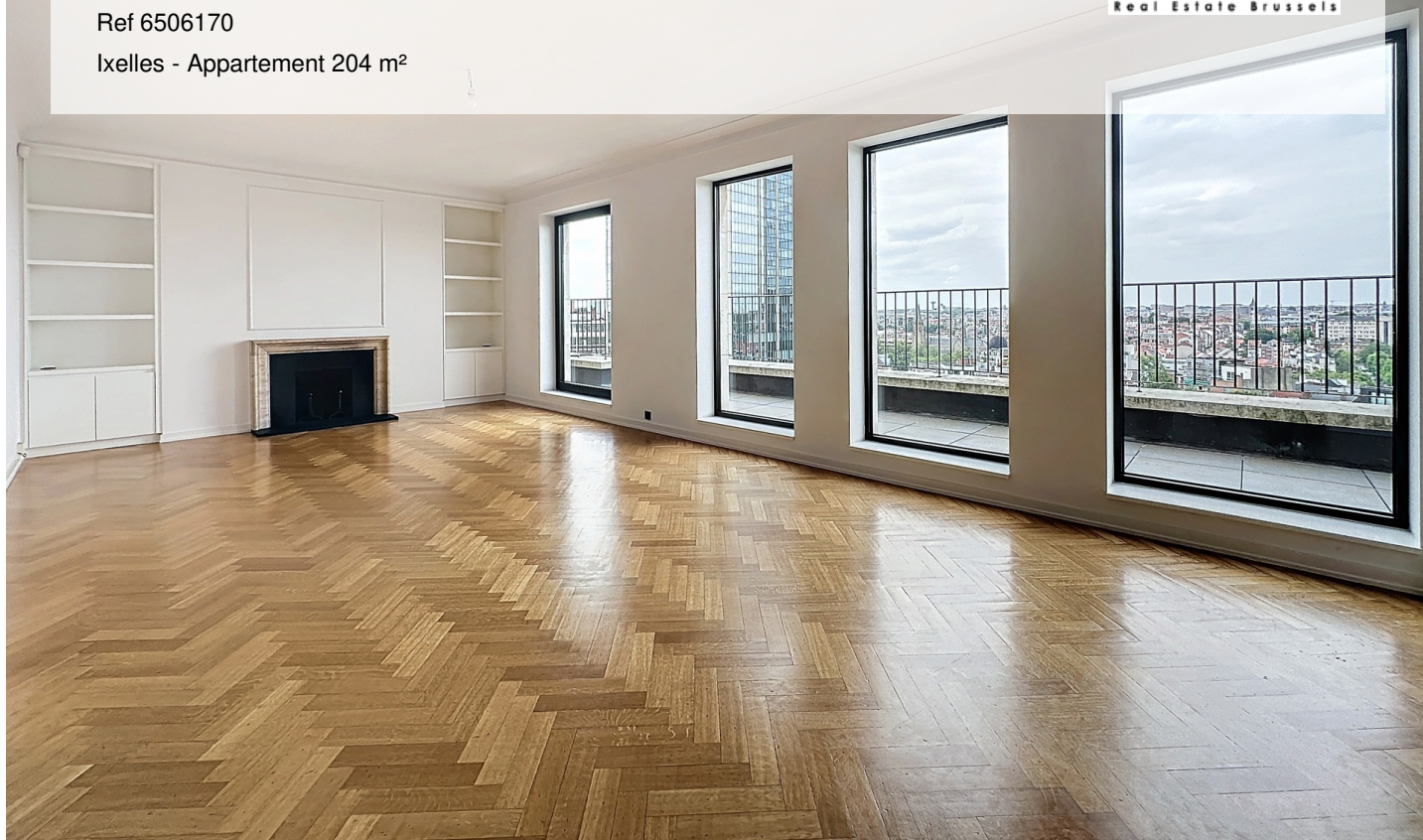
LOUISE : PRESTIGIEUX APPARTEMENT 3 CHAMBRES AVEC TERRASSE

3 900 €

Ref 6506170

Ixelles - Appartement 204 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Proche du jardin du Roi sur la prestigieuse avenue Louise, magnifique appartement d'une superficie totale de ± 204 m² dans un immeuble de standing. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste et lumineux double séjour ($\pm 56,60$ m²), d'une jolie cuisine super équipée avec un coin à déjeuner (± 23 m²), de 3 belles chambres ($\pm 18,75$ m², $\pm 16,95$ m² et $\pm 12,25$ m²), d'une salle de bains, d'une salle de douche et d'une buanderie équipée (lave-linge et sèche-linge). 2 jolies terrasses accessible par le séjour ($\pm 24,25$ m²) et les chambres (± 15 m²) avec une vue magnifique sur la ville. Cave incluse et possibilité de louer un emplacement de parking dans l'immeuble en supplément (150 €/mois). Porte blindée, double vitrage et joli parquet. Charges : 600 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude, l'entretien de la chaudière, l'assurance habitation et l'entretien des parties communes). PEB E+. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 6506170

Prix : 3 900 €

Surface : 204 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 9

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 800 €

LOUISE : PRESTIGIEUX APPARTEMENT 3 CHAMBRES AVEC TERRASSE

3 900 €

Ref 6506170

Ixelles - Appartement 204 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





LOUISE : PRESTIGIEUX APPARTEMENT 3 CHAMBRES AVEC TERRASSE

3 900 €

Ref 6506170

Ixelles - Appartement 204 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés