

LOUISE: PRESTIGIEUX APPARTEMENT 3 CHAMBRES AVEC TERRASSE

4 000 €

Ref 6507394

Ixelles - Appartement 194 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Entre le quartier du Châtelain et des étangs d'Ixelles sur l'Avenue Louise, somptueux appartement d'une superficie totale de ± 194 m² dans un immeuble de standing. Il se compose d'un hall d'entrée avec un vestiaire, d'un vaste et lumineux séjour (± 60 m²), d'une cuisine américaine super équipée avec un îlot central, de 3 belles chambres (± 17 m², ± 16 m² et ± 12 m²), d'une salle de bains et douche, d'une salle de douche et d'une buanderie équipée. Belle terrasse (± 12 m²) orientée Sud-Ouest. Cave incluse et possibilité de louer un emplacement parking en supplément (150 €/mois). Porte blindée et beau parquet. Charges : 600 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et l'entretien des parties communes). PEB C-. A découvrir au plus vite !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 6507394

Prix : 4 000 €

Surface : 194 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 3

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 600 €

Disponib 01/04/2025

ilité :

LOUISE: PRESTIGIEUX APPARTEMENT 3 CHAMBRES AVEC TERRASSE

4 000 €

Ref 6507394

Ixelles - Appartement 194 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





LOUISE: PRESTIGIEUX APPARTEMENT 3 CHAMBRES AVEC TERRASSE

4 000 €

Ref 6507394

Ixelles - Appartement 194 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés