

# CONGRÈS/ROYAL : MAGNIFIQUE DUPLEX REMIS À NEUF

1 515 €

Ref 6600790

Bruxelles - Appartement 67 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Proche de la Colonne du Congrès et de la rue Royale, magnifique appartement d'une superficie totale de ± 67 m<sup>2</sup> dans un immeuble de standing. Il se compose d'un spacieux séjour, d'une jolie cuisine américaine super équipée, d'1 belle chambre ( ± 12 m<sup>2</sup>) et d'1 salle de douche. Cave incluse. Double vitrage et parquet. Charges : 120 €/ mois (Provision pour l'entretien des parties communes, l'assurance abandon de recours et l'entretien de la chaudière). PEB D. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES EST  
200 , Rue Belliard - 1000  
Bruxelles  
T +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 6600790

**Prix :** 1 515 €

**Surface :** 67 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 1

**Etage :** 3

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 1

**Ascenseur :** Oui

**Charges :** 120 €

# CONGRÈS/ROYAL : MAGNIFIQUE DUPLEX REMIS À NEUF

1 515 €

Ref 6600790

Bruxelles - Appartement 67 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# CONGRÈS/ROYAL : MAGNIFIQUE DUPLEX REMIS À NEUF

1 515 €

Ref 6600790

Bruxelles - Appartement 67 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**