

## QUARTIER ROYAL : BEL ESPACE DE BUREAU

1 270 €

Ref 6630085

Bruxelles - Bureaux et commerces 80 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



### A propos de ce bien

Situé au cœur du quartier Royal, bel espace de bureau d'une superficie totale de ± 80 m<sup>2</sup> dans un immeuble datant de la fin du XVII<sup>ème</sup> siècle. Il se compose d'un hall d'entrée avec un vestiaire, de deux espaces de bureau (± 32 m<sup>2</sup> et ± 18 m<sup>2</sup>), d'une cuisine équipée et d'une salle de bains avec toilette. Charges : 100 €/mois (Forfait pour le précompte immobilier et l'entretien des parties communes de l'immeuble). À visiter sans plus tarder chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES EST  
200 , Rue Belliard - 1000  
Bruxelles  
T +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 6630085

**Prix :** 1 270 €

**Surface :** 80 m<sup>2</sup>

**Etage :** 3

**Charges :** 100 €

# QUARTIER ROYAL : BEL ESPACE DE BUREAU

1 270 €

Ref 6630085

Bruxelles - Bureaux et commerces 80 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# QUARTIER ROYAL : BEL ESPACE DE BUREAU

1 270 €

Ref 6630085

Bruxelles - Bureaux et commerces 80 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**