

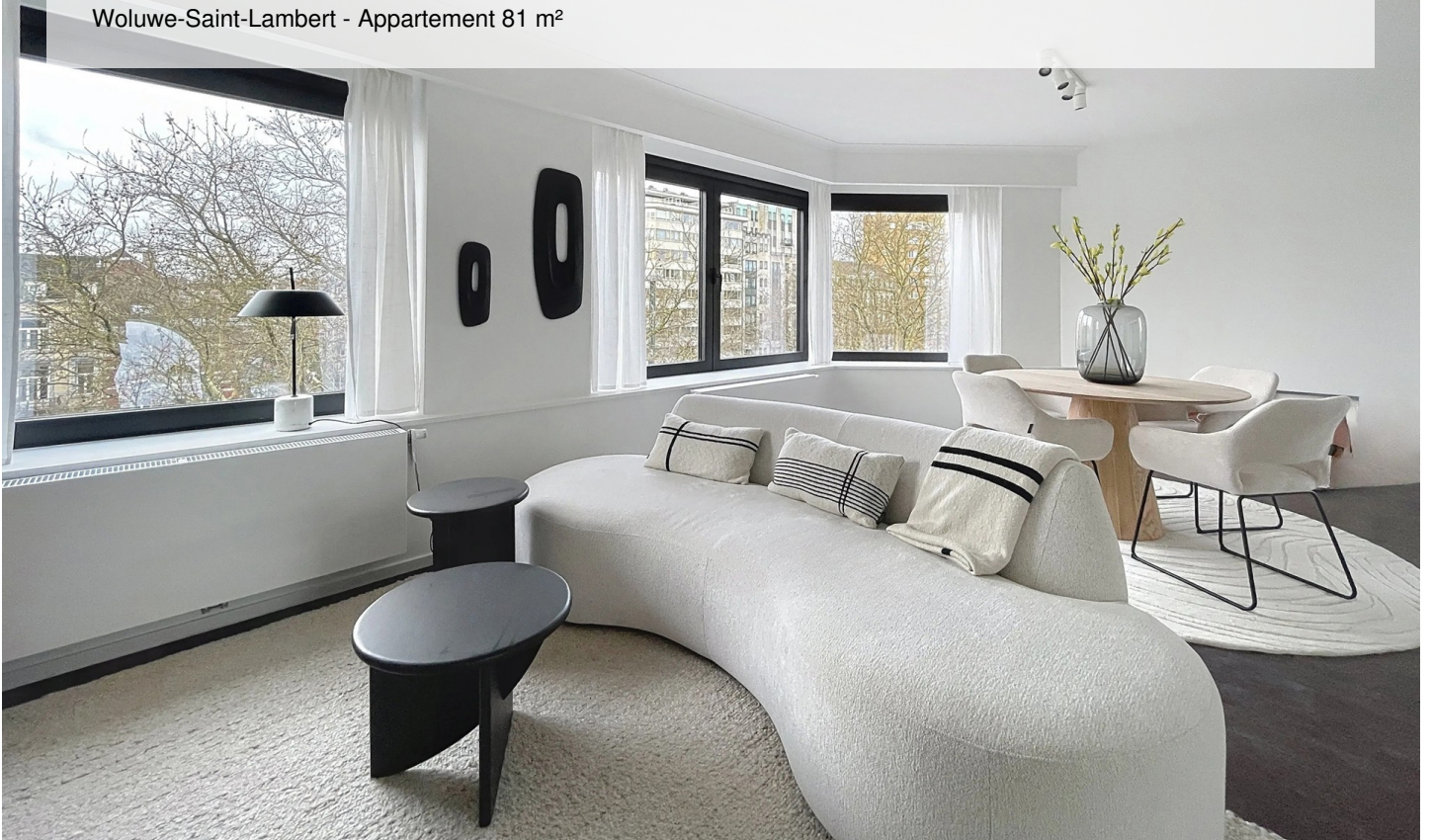
# MONTGOMERY - LUMINEUX APPARTEMENT MEUBLÉ

1 950 €

Ref 6645586

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 81 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Idéalement situé à proximité de Montgomery et du Parc du Cinquantenaire, magnifique appartement d'une superficie totale de  $\pm 81$  m<sup>2</sup> dans une résidence de standing. Il se compose d'un hall d'entrée avec wc séparé, d'un vaste et lumineux salon avec un espace salle à manger, d'une cuisine super équipée, de 2 belles chambres ( $\pm 15$  m<sup>2</sup> et  $\pm 11$  m<sup>2</sup>) et d'une salle de douche. Cave incluse. Châssis double vitrage et 1ère occupation après travaux. Local vélos et local poubelles. Contrat de bail de société possible. Charges : 200 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et froide et l'entretien des parties communes). PEB C+. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES EST  
200 , Rue Belliard - 1000  
Bruxelles  
T +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 6645586

**Prix :** 1 950 €

**Surface :** 81 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 5

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 1

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Charges :** 200 €

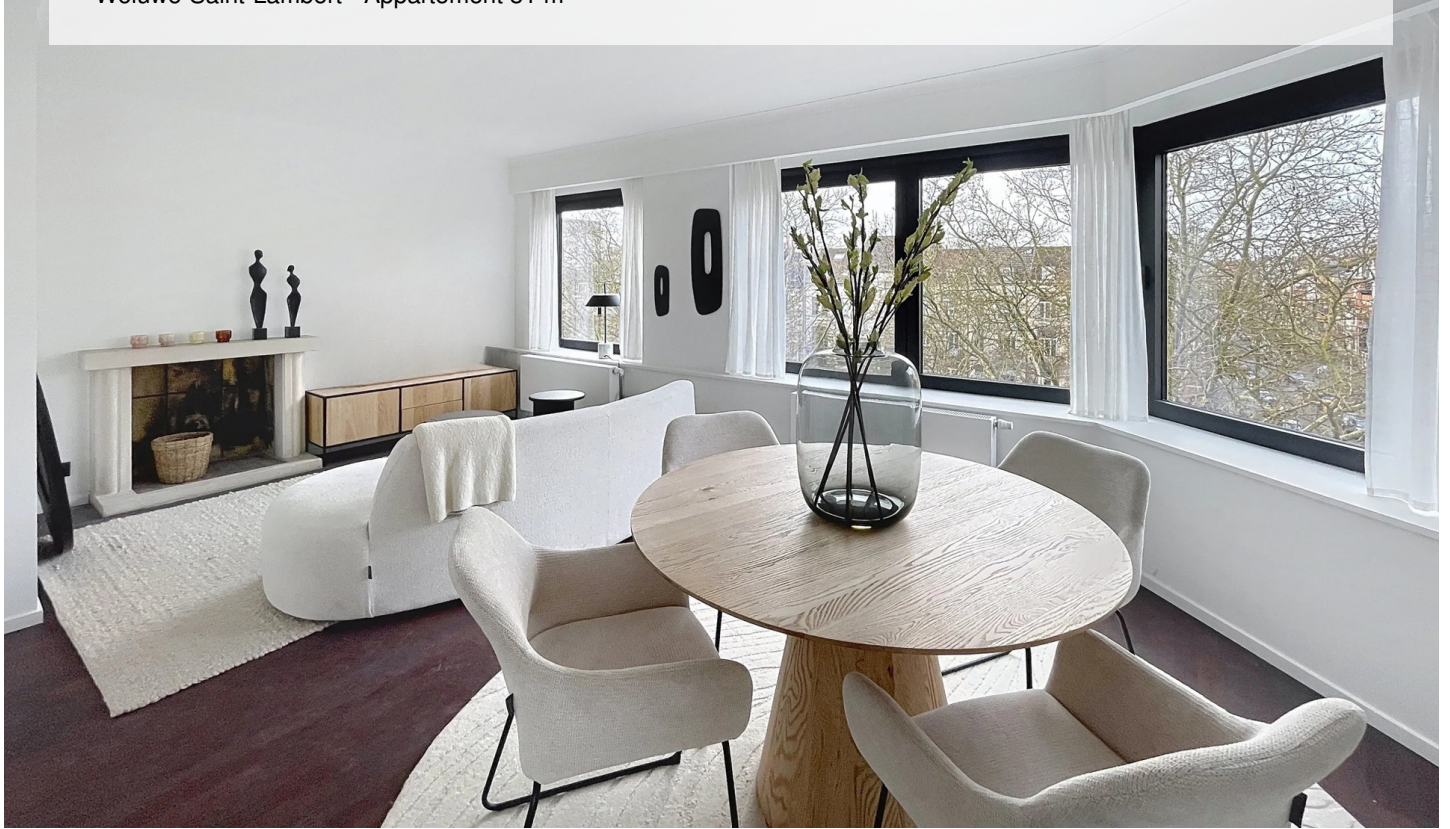
# MONTGOMERY - LUMINEUX APPARTEMENT MEUBLÉ

1 950 €

Ref 6645586

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 81 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# MONTGOMERY - LUMINEUX APPARTEMENT MEUBLÉ

1 950 €

Ref 6645586

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 81 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**