

# MONTGOMERY - LUMINEUX APPARTEMENT MEUBLÉ

2 000 €

Ref 6645639

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 81 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Idéalement situé à proximité de Montgomery et du Parc du Cinquenaire, magnifique appartement d'une superficie totale de  $\pm 81$  m<sup>2</sup>. Il se compose d'un hall d'entrée avec wc séparé, d'un vaste et lumineux salon/ salle à manger, d'une cuisine super équipée, de 2 belles chambres ( $\pm 15$  et  $\pm 11$  m<sup>2</sup>) et d'une salle de douche. Châssis double vitrage. Espace buanderie. 1ère occupation après travaux. Local vélos. Local poubelles. Cave incluse. Charges : 200 €/mois (Provision pour l'entretien des parties communes, le chauffage, l'eau chaude et froide). Possibilité de louer l'appartement meublé pour 2000€/mois. PEB C. Disponible immédiatement. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 6645639

**Prix :** 2 000 €

**Surface :** 81 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 7

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 1

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Charges :** 200 €

**Disponib** 01/06/2025

**ilité :**



# MONTGOMERY - LUMINEUX APPARTEMENT MEUBLÉ

2 000 €

Ref 6645639

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 81 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# MONTGOMERY - LUMINEUX APPARTEMENT MEUBLÉ

2 000 €

Ref 6645639

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 81 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**