SABLON : SUPERBE REZ-DE-CHAUSSÉE COMMERCIAL

5 000 €

Ref 6690741

Bruxelles - Bureaux et commerces 140 m²

A propos de ce bien

Situé au cœur du prestigieux quartier du Sablon, superbe espace commercial sur 3 niveaux entièrement rénové d'une superficie totale de ± 140 m² au sein d'une magnifique maison de style éclectique construite en 1895. Ce dernier se compose en sous-sol de 2 surface aménagée de ± 20 m² chacune. Au rez-de-chaussée de 3 pièces en enfilades (18m², 16m² et 14m²) avec une magnifique vitrine en coin. Le premier étage quant à lui se compose d'un espace bureau avec chambre forte, une kitchenette et une toilette. Porte blindée, système d'alarme et verre sécurisé. L'ensemble des compteurs sont individuel. Précompte immobilier (2.476,72 €) à charge du locataire. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200 , Rue Belliard - 1000 Bruxelles
T +32 2 669 70 90
est@vaneau-lecobel.be

Référence : 6690741

Prix : 5 000 €

Surface : 140 m²

Etage : 0

Cave : Oui

Charges : 1 €

SABLON : SUPERBE REZ-DE-CHAUSSÉE COMMERCIAL

5 000 €

Ref 6690741

Bruxelles - Bureaux et commerces 140 m²

SABLON : SUPERBE REZ-DE-CHAUSSÉE COMMERCIAL

5 000 €

Ref 6690741

Bruxelles - Bureaux et commerces 140 m²

VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**