

FERME ROSE : SUPERBE APPARTEMENT + TERRASSE + BALCON

1 650 €

Ref 6734219

Uccle - Appartement 130 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Proche du Parc Brugmann dans un charmant clos, superbe appartement d'une superficie totale de ± 130 m² dans un immeuble résidentiel datant de 1978. Il se compose d'un hall d'entrée ($\pm 6,60$ m²), d'un vaste séjour avec espace salle à manger ($\pm 37,15$ m²), d'une cuisine américaine super équipée ($\pm 13,15$ m²), d'un hall de nuit, de 2 belles chambres (± 14 m² et $\pm 10,70$ m²), d'un bureau ($\pm 8,30$ m²) et d'une salle de bains. Belle terrasse (± 16 m²) à l'avant orientée Ouest et un grand balcon à l'arrière ($\pm 4,70$ m²) orienté Est. Cave incluse et possibilité de louer un box de garage en supplément (100 €/mois). Porte blindée, double vitrage et l'appartement sera repeint. Charges : 300 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et l'entretien des parties communes). PEB C. A découvrir en exclusivité chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 6734219

Prix : 1 650 €

Surface : 130 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 1

Salle(s) de bain : 1

Salle(s) d'eau : 0

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 300 €

Disponib 01/05/2025

ilité :

FERME ROSE : SUPERBE APPARTEMENT + TERRASSE + BALCON

1 650 €

Ref 6734219

Uccle - Appartement 130 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





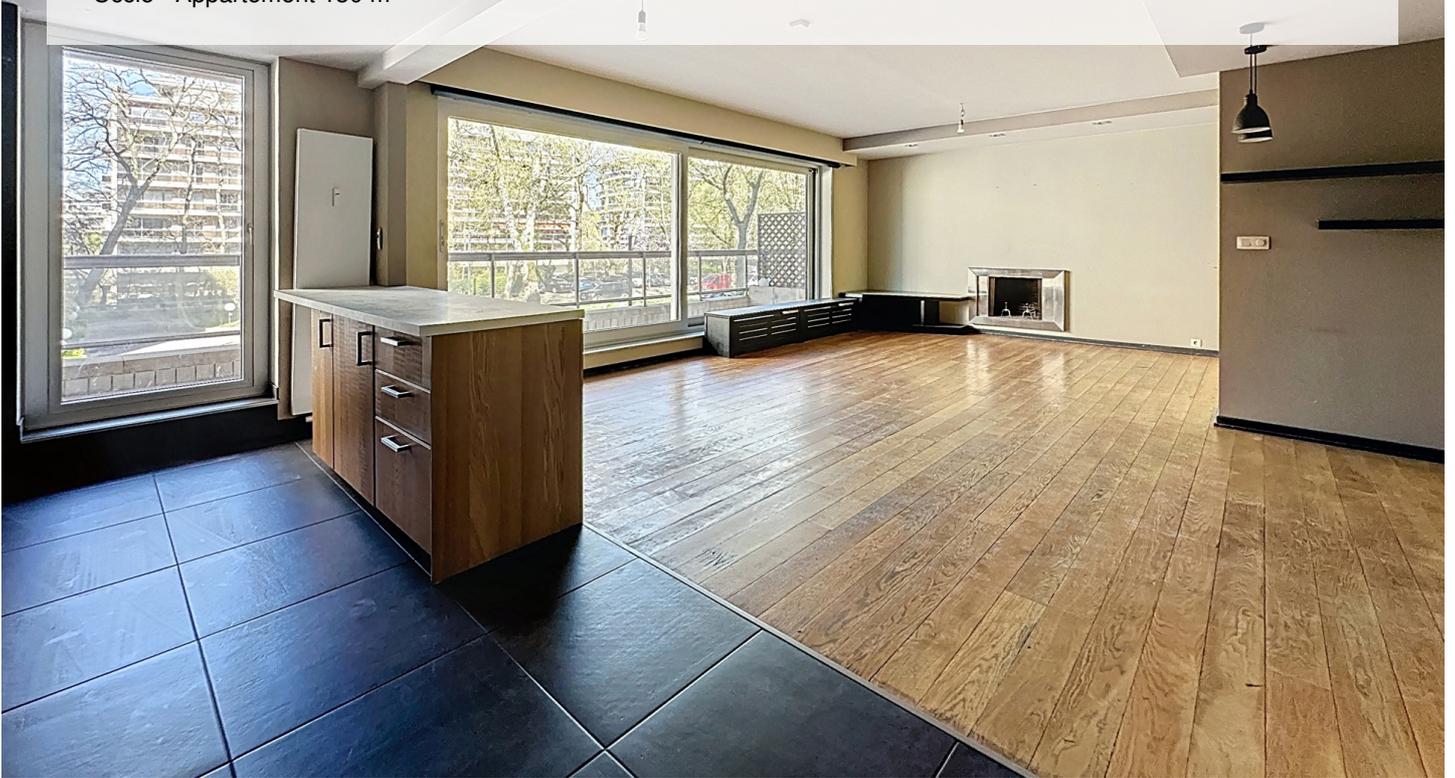
FERME ROSE : SUPERBE APPARTEMENT + TERRASSE + BALCON

1 650 €

Ref 6734219

Uccle - Appartement 130 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés