

ABBAYE DE LA CAMBRE, COMMERCIEEL/KANTOOR BEGANE GROND + PK

595 000 €

Ref 5639206

Ixelles - Bureaux et commerces 211 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Abbaye de la Cambre, 211 m² commerciële/kantoren begane grond bestaande uit verschillende multifunctionele ruimtes. Entree via een luchtsluis en een hal van 24 m² die gedeeld wordt met het woongedeelte. De ingang van het commerciële gedeelte leidt naar een receptie die uitkomt op een multifunctionele ruimte van 64 m². Aan de achterkant is nog een multifunctionele ruimte van 90 m² met een kitchenette en apart toilet. Aan de voorkant is een kantoor van 15 m². Parkeerplaatsen op de drie kelderniveaus kunnen worden gekocht voor € 30.000 per stuk. Toegang tot de parkeergarage is via een autolift. Zeer aantrekkelijk product, eerste klas materialen en zeer goede zichtbaarheid.

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL ZUID
G. Brugmannplein 10B 1050
Elsene
t +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 5639206

Prijs : 595 000 €

Surface : 211 m²

Parkings : 1

Availabili ty : 07/06/2025

ABBAYE DE LA CAMBRE, COMMERCIEEL/KANTOOR
BEGANE GROND + PK

595 000 €

Ref 5639206

Ixelles - Bureaux et commerces 211 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels



ABBAYE DE LA CAMBRE, COMMERCIEEL/KANTOOR
BEGANE GROND + PK

595 000 €

Ref 5639206

Ixelles - Bureaux et commerces 211 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés