

MAISON DE RAPPORT 4 EENHEDEN + TUIN EN TERRASSEN

1 300 000 €

Ref 6011689

Forest - Huis 475 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Vlakbij het bospark, prachtig huis dat verdeeld is in 4 wooneenheden. Ze zijn als volgt samengesteld: op de begane grond Unit 1 van ± 52 m² met een woonkamer, een keuken en een badkamer met douche; Unit 2 van ± 50 m² met een woonkamer / keuken, een badkamer, een slaapgedeelte en een toegang tot de tuin van ± 30 m² op het noord-westen. Op de 1ste verdieping Unit 3 van ± 200 m², met een woonkamer, keuken, eetkamer, toegang tot een terras van ± 22 m² op het noord-westen en een tuin van ± 50 m² op het noord-westen, een bureau, een nachthal met geïntegreerde dressing, 3 slaapkamers en een complete badkamer van. 3e verdieping: Unit 4 van 108 m², met een hal, een woonkamer, een eetkamer, een keuken, een badkamer, 2 slaapkamers, een toilet en een terras van 22 m² op het noord-westen. Andere kenmerken Dubbele beglazing, videofoon, collectieve gasketel, splitsingsvergunning in behandeling, gemeenschappelijke kelder. EPB: C-. Een must-see!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 6011689

Prijs : 1 300 000 €

Surface : 475 m²

Slaapkamers : 7

Badkamers : 3

Douchezaal : 4

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Terras : Ja

MAISON DE RAPPORT 4 EENHEDEN + TUIN EN TERRASSEN

1 300 000 €

Ref 6011689

Forest - Huis 475 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



MAISON DE RAPPORT 4 EENHEDEN + TUIN EN TERRASSEN

1 300 000 €

Ref 6011689

Forest - Huis 475 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés