

UKKEL, OBSERVATORIUM, PRACHTIG MODERN PAND MET BINNENZWEMBAD.

Prijs op aanvraag

Ref 6006265

Uccle - Huis 1133 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

In de gewilde Observatoriumwijk, op een perceel grond van 32ares35ca, prachtige hedendaagse villa van 1.411 m² gebouwd in 2016 met aangelegde tuin en binnenzwembad. Het is als volgt samengesteld: op het gelijkvloers: Inkomhal met vestiaire en gastentoilet, bureau, ruime woonkamer en eetkamer, volledig ingerichte keuken en professionele bijkeuken, ingerichte bar, overdekt zwembad met kleedruimte, douche, toiletten, sauna. Op de 1e verdieping: tv-lounge, 4 slaapkamers met aangrenzende badkamer. Op de 2e verdieping: master suite met 2 kleedkamers, een badkamer en een doucheruimte. Op tuinniveau: conciërgeruimte met woonkamer, eetkamer en open keuken, slaapkamer en badkamer, thuisbioscoop lounge, fitnessruimte, wijnkelder met airconditioning, wasruimte, technische ruimte en opslagkelders. Ook: lift, dubbele beglazing, garage voor 2 wagens, condensatieketel op gas, domotica, alarm- en videobewakingssysteem, conforme elektriciteit. PEB: C+. Om zonder verder uitstel te ontdekken!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 6006265

Prijs op aanvraag

Surface : 1133 m²

Slaapkamers : 6

Badkamers : 6

Douchezaal : 8

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Swimming pool : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

UKKEL, OBSERVATORIUM, PRACHTIG MODERN PAND MET BINNENZWEMBAD.

Prijs op aanvraag

Ref 6006265

Uccle - Huis 1133 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



UKKEL, OBSERVATORIUM, PRACHTIG MODERN PAND MET BINNENZWEMBAD.

Prijs op aanvraag

Ref 6006265

Uccle - Huis 1133 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés