

ONDER BOD !! BRUGMANNPLEIN: PRACHTIGE DUPLEX MET 2 SLAAPKAMERS & PKG

545 000 €

Ref 6037502

Ixelles - Appartement 127 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

ONDER BOD !! In de prijswijk van het Brugmannplein, prachtige duplex van ± 127 m² brut. Il se compose comme suit: Hall d'entrée met borden en wc-uitnodiging, lumineux verblijf van ± 45 m² ouvert sur cuisine super équipée van ± 8 m², dégagement sur escalier distribuant première chambre de ± 18 m², salle de bains (bains et double vasques) van ± 5 m², tweede kamer van ± 13 m² met salle de douche attenante (douche en eenvoudige vasque) van ± 4 m², buanderie/lokale techniek en gescheiden wc. Voorzieningen: grot, dubbele vitrage, individuelle chaudière au gaz, parking en supplément, conciërge, parlophone en porte blindée. PEB D. Een découvrir au plus vite !!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 6037502

Prijs : 545 000 €

Surface : 127 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 3

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

ONDER BOD !! BRUGMANNPLEIN: PRACHTIGE DUPLEX MET 2 SLAAPKAMERS & PKG

545 000 €

Ref 6037502

Ixelles - Appartement 127 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



**ONDER BOD !! BRUGMANNPLEIN: PRACHTIGE DUPLEX
MET 2 SLAAPKAMERS & PKG**

545 000 €

Ref 6037502

Ixelles - Appartement 127 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés