

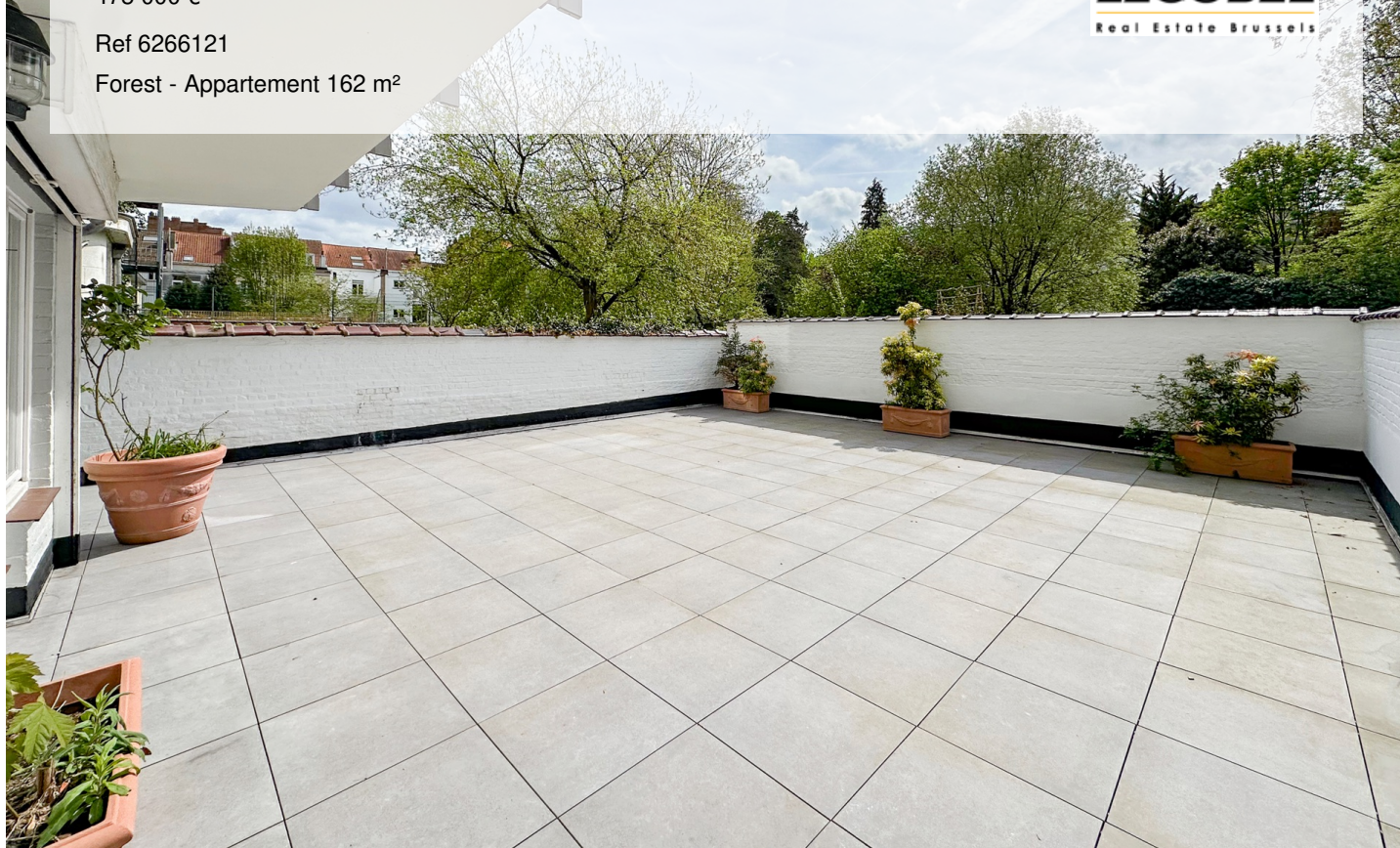
ONDER BOD !!MOLIÈRE, APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS - GROOT TERRAS - GARAGE

475 000 €

Ref 6266121

Forest - Appartement 162 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

ONDER BOD !! Molière, prachtig te renoveren appartement van ± 162 m² bruto opening naar een groot terras van ± 90 m² op de begane grond. Het is als volgt samengesteld: Inkomhal van ± 14 m² met vestiaire, ruime woonkamer van ± 61 m², keuken van ± 12 m² met uitzicht op een terras van ± 10 m², nachthal van ± 9 m² met kasten en apart toilet, badkamer van ± 4 m², slaapkamers van ± 19, 11 en 10 m² waarvan twee met aangrenzende doucheruimte, groot terras van ± 90 m² op het zuiden. Verder: dubbele beglazing, luiken aan de achterzijde, parketvloer, nieuwe centrale gasboiler (WKK), PEB F en kelder. Garagebox extra (€ 50.000,-). Om zo snel mogelijk te ontdekken!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL ZUID
G. Brugmannplein 10B 1050
Elsene
t +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 6266121

Prijs : 475 000 €

Surface : 162 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 0

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

**ONDER BOD !!MOLIÈRE, APPARTEMENT MET 3
SLAAPKAMERS - GROOT TERRAS - GARAGE**

475 000 €

Ref 6266121

Forest - Appartement 162 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



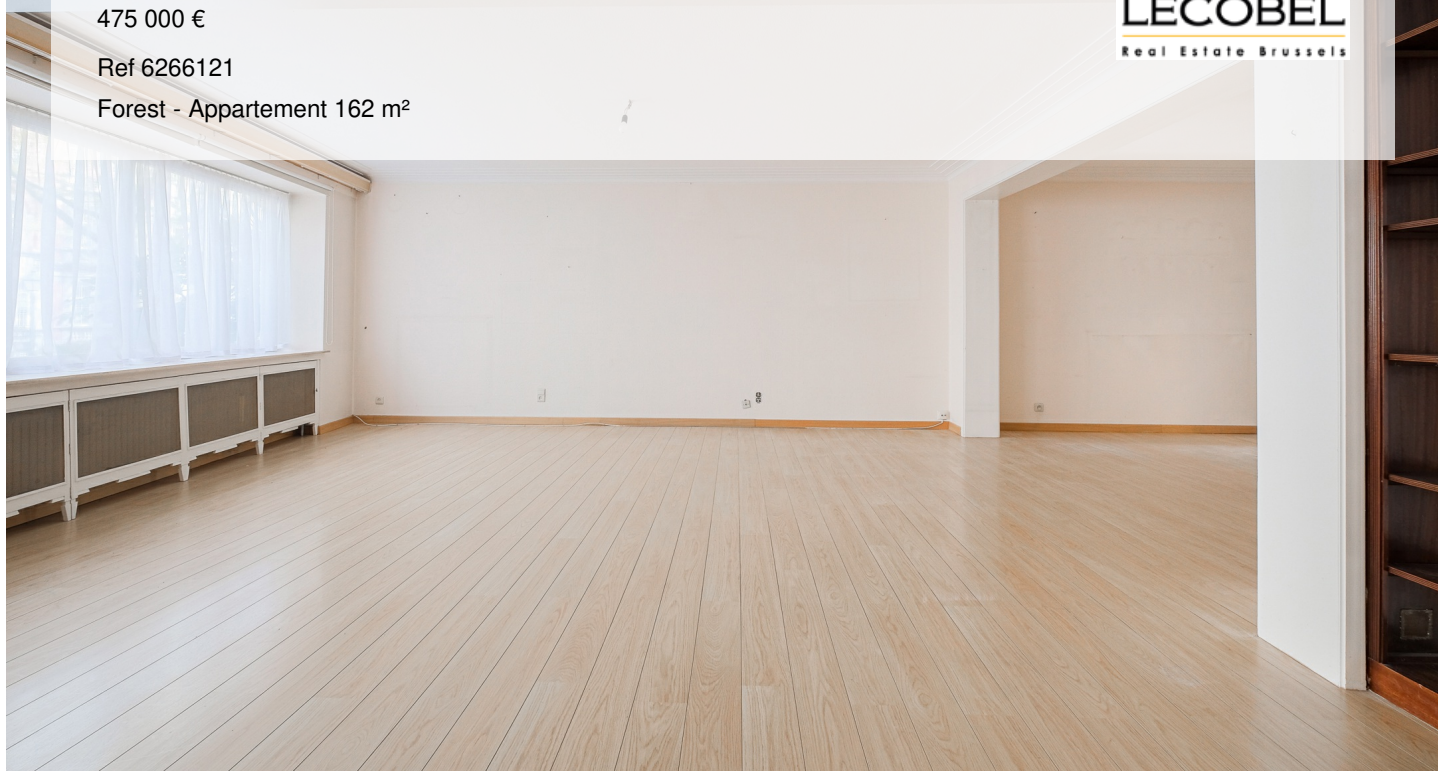
**ONDER BOD !!MOLIÈRE, APPARTEMENT MET 3
SLAAPKAMERS - GROOT TERRAS - GARAGE**

475 000 €

Ref 6266121

Forest - Appartement 162 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés