

SOUS OFFRE !! BRUGMANN: HUIS MET 4 SLAAPKAMERS EN MOOIE TUIN

1 050 000 €

Ref 6296092

Forest - Huis 320 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

ONDER BOD !! Ideaal gelegen nabij de Brugmannlaan en de Vanderkinderestraat, charmant huis van 320 m² bruto vloeroppervlak met balkon aan de voorzijde, terras en achtertuin van 142 m² op het zuidwesten. Indeling: op de begane grond: hal, garage van 50 m², bijkeuken, watercloset en toegang tot de tuin van 142 m² op het zuidwesten. Etage: woonkamer van 25 m², eetkamer van 26 m², keuken van 8 m², watercloset, achterterras van 10 m² op het zuidwesten en toegang tot de tuin. 2e verdieping, 2 slaapkamers van 26 en 24,5 m², badkamer van 8 m², watercloset, balkon aan de voorzijde van 1 m² op het noord-westen. 3e verdieping: 2 slaapkamers van 15 en 12 m², doucheruimte van 3 m², studeerkamer van 7,5 m². Ook: verbouwde zolder van ± 26 m², verschillende kelders, dubbele en enkele beglazing, condensatieketel, elektriciteit niet conform. PEB E-. Onmiddellijk te bezichtigen!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

lecobel.be

Referentie : 6296092

Prijs : 1 050 000 €

Surface : 320 m²

Slaapkamers : 4

Badkamers : 2

Douchezaal : 3

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Terras : Ja

SOUS OFFRE !! BRUGMANN: HUIS MET 4 SLAAPKAMERS EN MOOIE TUIN

1 050 000 €

Ref 6296092

Forest - Huis 320 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



SOUS OFFRE !! BRUGMANN: HUIS MET 4 SLAAPKAMERS EN MOOIE TUIN

1 050 000 €

Ref 6296092

Forest - Huis 320 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés