

ETANGS D'ELSENE: APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS + KANTOOR

475 000 €

Ref 6350453

Ixelles - Appartement 133 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

ONDER BOD !! Vlakbij de Vijvers van Elsene, prachtig duplex appartement met een totale oppervlakte van ± 133 m² bruto. Het is als volgt samengesteld: Inkomhal met apart toilet, woonkamer van ± 43 m², ingerichte keuken van ± 9 m², nachthal, badkamer met toilet, 3 slaapkamers van ± 14, 11 en 9 m², kantoor ± 7,5 m², wasruimte. Verder: Dubbele beglazing, fietsenstalling in het gebouw, niet-conform elektrisch certificaat, individuele gasboiler. PEB C+. Om zonder verder uitstel te ontdekken!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL ZUID
G. Brugmannplein 10B 1050
Elsene
t +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 6350453

Prijs : 475 000 €

Surface : 133 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 5

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

ETANGS D'ELSENE: APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS + KANTOOR

475 000 €

Ref 6350453

Ixelles - Appartement 133 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





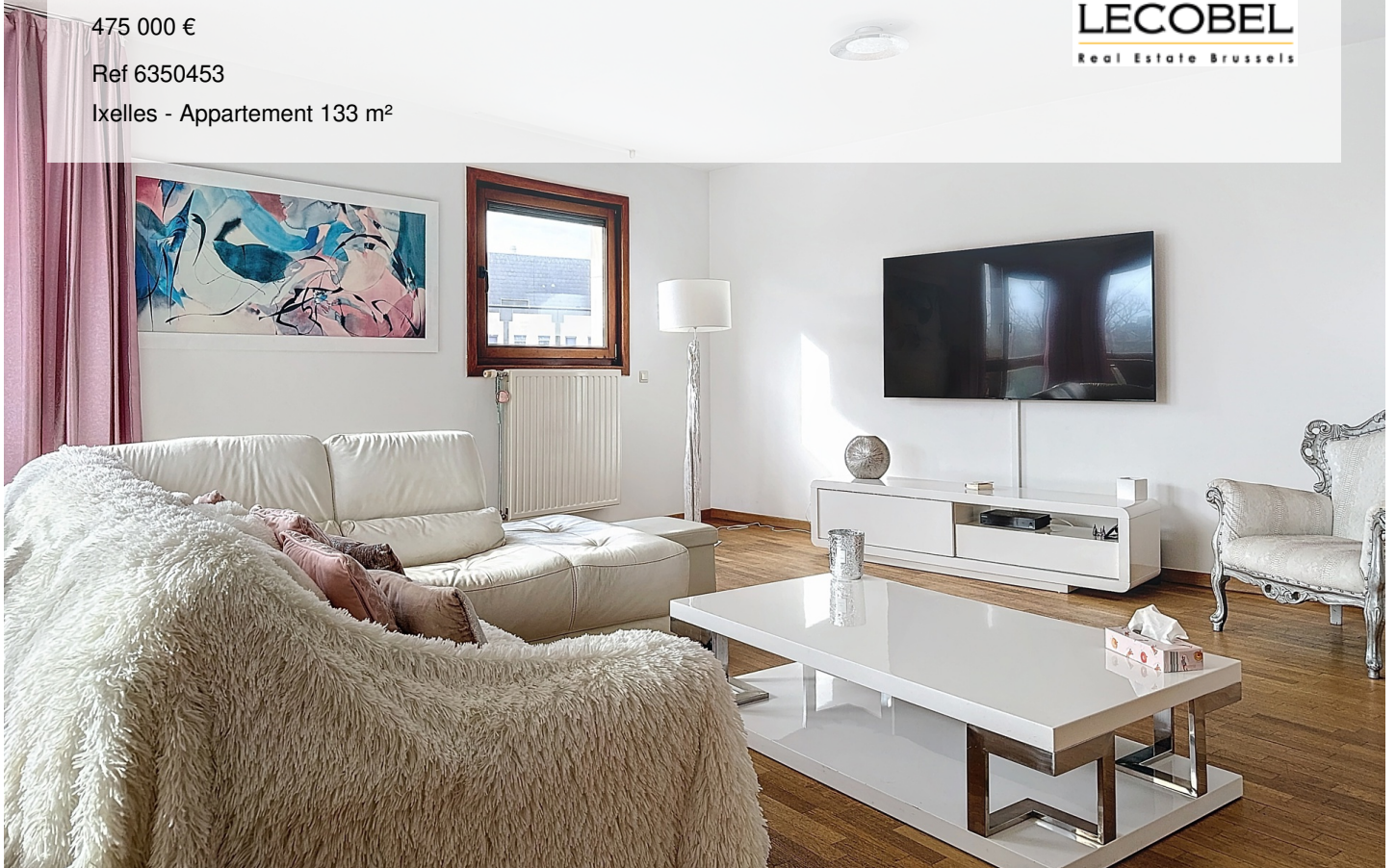
ETANGS D'ELSENE: APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS + KANTOOR

475 000 €

Ref 6350453

Ixelles - Appartement 133 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés