

# COND'OR: WEELDERIG GEMEUBILEERD APPARTEMENT + TERRAS + PP

3 290 €

Ref 6605935

Bruxelles - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Aan de Gulden Vlieslaan, luxueus gemeubileerd appartement met een totale oppervlakte van  $\pm 130$  m<sup>2</sup> in de nieuwe residentie Cond'Or. Het bestaat uit een inkomhal met toilet, een lichte woonkamer ( $\pm 40$  m<sup>2</sup>) met een volledig ingerichte Amerikaanse keuken van BULTHAUP, een nachthal, 2 mooie slaapkamers ( $\pm 16,50$  m<sup>2</sup> en  $\pm 14$  m<sup>2</sup>), een badkamer met douche en een doucheruimte. Prachtig terras ( $\pm 13$  m<sup>2</sup>) op het zuiden. Kelder en parkeerplaats. Hoogwaardige afwerking en conciërgeservice in het gebouw. Kosten: €290/maand (voorziening voor onderhoud van gemeenschappelijke ruimtes, lift en conciërge) PEB B. Binnenkort te ontdekken!!

VANEAU LECOBEL  
VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 6605935

**Prijs :** 3 290 €

**Surface :** 130 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 6

**Badkamers :** 2

**Douchezaal :** 1

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

**Loads :** 290 €

**Availabili ty :** 01/06/2025

**ty :**



**COND'OR: WEELDERIG GEMEUBILEERD  
APPARTEMENT + TERRAS + PP**

3 290 €

Ref 6605935

Bruxelles - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



**COND'OR: WEELDERIG GEMEUBILEERD  
APPARTEMENT + TERRAS + PP**

3 290 €

Ref 6605935

Bruxelles - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**