

# BOTANIQUE: PRACHTIG 2 SLAAPKAMER APPARTEMENT MET TERRAS

1 450 €

Ref 6609814

Saint-Josse-ten-Noode - Appartement 82 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Vlakbij de Kruidtuin van Brussel, prachtig appartement met een totale oppervlakte van  $\pm 82 \text{ m}^2$  in een residentieel gebouw. Het bestaat uit een inkomhal, een lichte woonkamer ( $\pm 28 \text{ m}^2$ ), een volledig uitgeruste keuken, 2 mooie slaapkamers ( $\pm 12 \text{ m}^2$  en  $\pm 8,50 \text{ m}^2$ ), een badkamer en een apart toilet, evenals een wasruimte. Mooi terras ( $\pm 6,5 \text{ m}^2$ ) toegankelijk vanuit de woonkamer. Kelder en parkeerplaats inbegrepen. Het appartement biedt tevens toegang tot de prachtige achtertuin van het gebouw. Dubbel glas. Kosten: € 135/maand (voorziening voor gemeenschappelijke ruimtes). PEB C. Ontdek het zo snel mogelijk bij Vaneau Lecobel!!

VANEAU LECOBEL  
BRUSSEL OOST  
200 , Belliardstraat - 1000  
Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 6609814

**Prijs :** 1 450 €

**Surface :** 82 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 2

**Badkamers :** 1

**Douchezaal :** 1

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

**Loads :** 135 €

# BOTANIQUE: PRACHTIG 2 SLAAPKAMER APPARTEMENT MET TERRAS

1 450 €

Ref 6609814

Saint-Josse-ten-Noode - Appartement 82 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# BOTANIQUE: PRACHTIG 2 SLAAPKAMER APPARTEMENT MET TERRAS

1 450 €

Ref 6609814

Saint-Josse-ten-Noode - Appartement 82 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**