

ONDER BOD !! WOLVENDAEL: PRACHTIG HUIS MET 4 SLAAPKAMERS, KANTOOR EN TUIN

1 550 000 €

Ref 6604707

Uccle - Huis 429 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

ONDER BOD !! Tegenover het Wolvendaelpark, prachtig herenhuis met een totale oppervlakte van $\pm 429 \text{ m}^2$ met tuin op het westen. Het is als volgt samengesteld: Op de begane grond, inkomhal, kantoor van $\pm 16,5 \text{ m}^2$, apart toilet, woonkamer, eetkamer, volledig ingerichte keuken. Op de 1e verdieping: nachthal, slaapkamer van $\pm 30 \text{ m}^2$, douchekamer met toilet, hoofdkleedkamer, secundaire kleedkamer. Op de 2e verdieping: Doucheruimte, 2 slaapkamers van ± 18 en 15 m^2 , apart toilet. Op de bovenste verdieping: Slaapkamer van $\pm 19,5 \text{ m}^2$, zolder omgebouwd tot ontspanningsruimte van $\pm 16 \text{ m}^2$, doucheruimte met toilet. Kelders. Ook: tuin op het westen, dubbel glas, geïsoleerd dak, condensatiegasketel, elektriciteit conform de voorschriften, waterontharder. PEB F. Ontdek het zonder verder uitstel!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ lecobel@vaneau-lecobel.be

Referentie : 6604707

Prijs : 1 550 000 €

Surface : 429 m²

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

Douchezaal : 16

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

ONDER BOD !! WOLVENDAEL: PRACHTIG HUIS MET 4 SLAAPKAMERS, KANTOOR EN TUIN

1 550 000 €

Ref 6604707

Uccle - Huis 429 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



ONDER BOD !! WOLVENDAEL: PRACHTIG HUIS MET 4 SLAAPKAMERS, KANTOOR EN TUIN

1 550 000 €

Ref 6604707

Uccle - Huis 429 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés