

# VDK HOUSING: VRIJ NIEUWE WONING MET 1 SLAAPKAMER + WESTTUIN

1 700 €

Ref 6617344

Uccle - Appartement 95 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Dichtbij het Brugmannplein en het Vanderkindereplein, prachtig nieuwbouwhuis met een totale oppervlakte van  $\pm 95$  m<sup>2</sup> aan de achterzijde van een nieuwe luxe residentie. Het bestaat uit een inkomhal, een mooie woonkamer met eethoek ( $\pm 25$  m<sup>2</sup>), een volledig uitgeruste Amerikaanse keuken ( $\pm 7,35$  m<sup>2</sup>), 1 mooie slaapkamer op de mezzanine en open naar de woonkamer ( $\pm 19,65$  m<sup>2</sup>), een doucheruimte en een toilet. Mooi terras ( $\pm 13,80$  m<sup>2</sup>) met uitzicht op een stadstuin op het westen. Inclusief kelder en extra parkeerplaats (€ 125/maand). Veilige deur, dubbel glas, parketvloer, warmtepomp met warme en koude lucht en dubbele stroomventilatie. Kosten: € 100/maand (voorziening voor het onderhoud van de gemeenschappelijke delen en de privétuin, de warmtepomp en de dubbele-stroomventilatie). PEB-niveau B+. Ontdek het zo snel mogelijk bij Vaneau Lecobel!!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 6617344

**Prijs :** 1 700 €

**Surface :** 95 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 1

**Badkamers :** 1

**Douchezaal :** 1

**Tuin :** Ja

**Kelder :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

**Loads :** 100 €

**Availabili** 01/06/2025

**ty :**



# VDK HOUSING: VRIJ NIEUWE WONING MET 1 SLAAPKAMER + WESTTUIN

1 700 €

Ref 6617344

Uccle - Appartement 95 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels







# VDK HOUSING: VRIJ NIEUWE WONING MET 1 SLAAPKAMER + WESTTUIN

1 700 €

Ref 6617344

Uccle - Appartement 95 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels







## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**