

# PL. BRUGMANN/CHÂTELAIN: PRACHTIG DUPLEX APARTMENT

1 400 €

Ref 6619292

Ixelles - Appartement 98 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

In de wijk Brugmannplein, prachtig duplex appartement op de bovenste verdieping met een totale oppervlakte van  $\pm 98$  m<sup>2</sup> in een charmant huis in "Art-Deco"-stijl. Het bestaat uit een inkomhal, een woonkamer ( $\pm 19$  m<sup>2</sup>), een ingerichte keuken ( $\pm 5,40$  m<sup>2</sup>), 2 mooie slaapkamers ( $\pm 15$  m<sup>2</sup> en  $\pm 9$  m<sup>2</sup>) en een badkamer. Inclusief kelder. Dubbel glas en mooie vloer. Kosten: € 30/maand (vaste prijs voor onderhoud gemeenschappelijke ruimtes). PEB D. Ontdek het zo snel mogelijk bij Vaneau Lecobel!!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 6619292

---

**Prijs :** 1 400 €

---

**Surface :** 98 m<sup>2</sup>

---

**Slaapkamers :** 2

---

**Etage :** 3

---

**Badkamers :** 1

---

**Douchezaal :** 0

---

**Kelder :** Ja

---

**Loads :** 30 €

# PL. BRUGMANN/CHÂTELAIN: PRACHTIG DUPLEX APARTMENT

1 400 €

Ref 6619292

Ixelles - Appartement 98 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# PL. BRUGMANN/CHÂTELAIN: PRACHTIG DUPLEX APARTMENT

1 400 €

Ref 6619292

Ixelles - Appartement 98 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**