

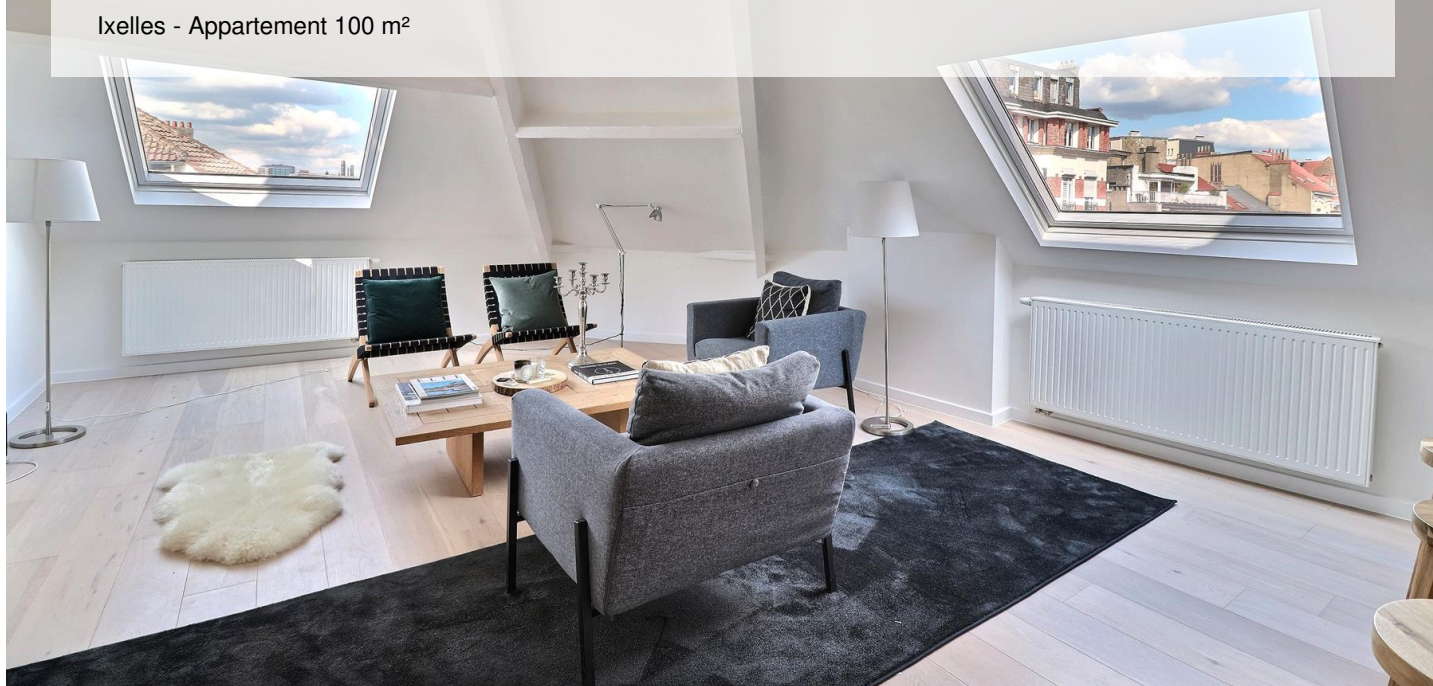
BRUGMANNPLEIN: PRACHTIG DUPLEX VAN 90 M² (2 SK.+ KANTOOR)

1 750 €

Ref 6629779

Ixelles - Appartement 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen nabij het Brugmannplein, prachtig duplex appartement met een totale oppervlakte van ± 90 m² in een charmant klein condominium. Het bestaat uit een inkomhal, een lichte woonkamer met eetkamer (± 40 m²), een mooie volledig uitgeruste Amerikaanse keuken, 2 mooie slaapkamers (± 17 m² en ± 9 m²), een kantoor (8m²), 2 doucheruimtes, een wasruimte en een apart toilet. Kelder inbegrepen en mogelijkheid tot het huren van een parkeerplaats in de buurt. Fietsenstalling. Individuele boiler en dubbele PVC-beglazing. Kosten: € 120/maand (voorziening voor onderhoud gemeenschappelijke ruimtes en beheerder). PEB C+. Zo snel mogelijk ontdekken!! Beschikbaar vanaf 15-04-25.

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,

1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 6629779

Prijs : 1 750 €

Surface : 100 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 4

Badkamers : 2

Douchezaal : 2

Kelder : Ja

Loads : 120 €

Availabili ty : 15/04/2025

ty :

BRUGMANNPLEIN: PRACHTIG DUPLEX VAN 90 M² (2 SK.+ KANTOOR)

1 750 €

Ref 6629779

Ixelles - Appartement 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



BRUGMANNPLEIN: PRACHTIG DUPLEX VAN 90 M² (2 SK.+ KANTOOR)

1 750 €

Ref 6629779

Ixelles - Appartement 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés