



DARWIN: LEUK ZAKELIJK CASCO OF NIET TE HUUR + TUIN + KELDER

2 000 €

Ref 6646269

Ixelles - Bureaux et commerces 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels

Over dit goed

Nabij Place Brugamnn, cascozaak met een totale oppervlakte van ± 100 m² op de begane grond van een klein condominium. Het bestaat uit twee grote ruimtes (± 27,65 m² en ± 60 m²). Kelder (± 21 m²) met privéttoegang toegankelijk via de handel. Mooie privétuin (± 50 m²) aan de achterzijde van het gebouw. Onroerende voorheffing verschuldigd door de huurder. Mogelijkheid om de niet-cascozaak te huren voor € 3.000/maand. Kosten: € 25/maand voor het onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). Zo snel mogelijk ontdekken bij Vaneau Lecobel!!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 6646269

Prijs : 2 000 €

Surface : 100 m²

Etage : 0

Kelder : Ja

Terras : Ja

Loads : 25 €

Availabili 01/06/2025

ty :

DARWIN: LEUK ZAKELIJK CASCO OF NIET TE HUUR + TUIN + KELDER

2 000 €

Ref 6646269

Ixelles - Bureaux et commerces 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





DARWIN: LEUK ZAKELIJK CASCO OF NIET TE HUUR + TUIN + KELDER

2 000 €

Ref 6646269

Ixelles - Bureaux et commerces 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés