

# JOURDAN: PRACHTIG NIEUW 3 SLAAPKAMER APPARTEMENT + TERRAS

2 250 €

Ref 6683696

Saint-Gilles - Appartement 134 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Tussen de Louizalaan en de Hallepoort, prachtig nieuw appartement met een totale oppervlakte van ± 134 m<sup>2</sup> in een nieuwe luxe residentie. Het bestaat uit een inkomhal, een mooie woonkamer (± 30 m<sup>2</sup>), een volledig uitgeruste keuken, 3 mooie slaapkamers (± 17 m<sup>2</sup>, 13 m<sup>2</sup> en ± 13 m<sup>2</sup>), twee doucheruimtes en een apart toilet. Mooi terras (± 6 m<sup>2</sup>). Kelder tegen meerprijs (€ 30/maand) en een parkeerplaats tegen meerprijs (€ 125/maand). Veilige deur, dubbel glas, individuele gasketel en dubbele stroomventilatie. Kosten: € 345/maand (voorziening voor onderhoud gemeenschappelijke ruimten, cv-ketel en dubbele-stroomventilatie). PEB-niveau B. Ontdek het zo snel mogelijk bij Vaneau Lecobel!!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 6683696

**Prijs :** 2 250 €

**Surface :** 134 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Etage :** 4

**Badkamers :** 2

**Douchezaal :** 2

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

**Loads :** 345 €

# JOURDAN: PRACHTIG NIEUW 3 SLAAPKAMER APPARTEMENT + TERRAS

2 250 €

Ref 6683696

Saint-Gilles - Appartement 134 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# JOURDAN: PRACHTIG NIEUW 3 SLAAPKAMER APPARTEMENT + TERRAS

2 250 €

Ref 6683696

Saint-Gilles - Appartement 134 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**